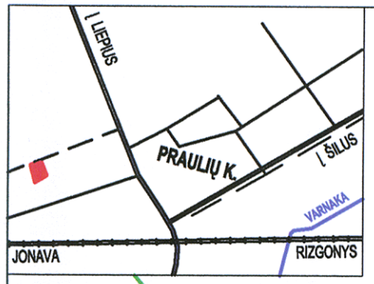
# Į 10/0,4 kV TRANSFORMATORINĖS KT-50-250 0,4 kV SKIRSTYKLĄ




SKLYPO DISLOKACIJOS SCHEMA

4628/0001:115

63/41 – 0134

Jonavos rajono savivaldybės
NUOLATINĖ STATYBOS KOMISIJA
DETALIŲJŲ PLANŲ
JUDERINTOJAS
Žiūrėti
2010 m. 06 01 d. protokolą Nr Š1-117(10)

VYRIAUSIOJO ARCHITEKTO SKYRIUS
JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Vyriausiojo architekto
skyriaus vedėjas
Vaidas Zakarauskas
SUDERINTA:
2010-05-31

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Kauno regiono aplinkos apsaugos departamento
Poveikio aplinkai vertinimo skyriaus
vyriausiasis specialistas
Priderta Algirdas MIKALAUSKAS
2010-05-19, Nr 404

Vyriausiojo architekto skyriaus
vyriausioji specialistė
Auksė Kumponienė

PATIKRINTA:
2010-07-08 Nr. TP-1640(65.4)
IŠVADA: TEIGIAMA
Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijų planavimo valstybinės priežiūros poskyrio vyriausioji specialistė
Diana Andriuškevičienė

Projekto vadovas
Julius Zonys
Kvalifikacijos atestato Nr. A1392

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU

ANGELĖ BIRUTĖ ČINKIENĖ

GRETIMUOSE SKLYPUOSE VYKDOMA ŪKINĖ VEIKLA DETALIOJO PLANO FORMUOJAMIEMS SKLYPAMS NEIGIAMOS ĮTAKOS NETURĖS

6108400
518250

GALIMYBĖ KONSOLIDACIJOS BŪDU IŠ SKLYPO (KAD. Nr. 4628/0005:285) SAVININKO IŠPIRKTI ŽEMĘ PRAVAŽIAVIMUI Į UOSIŲ GATVĘ ĮRENGTI

VALSTYBĖS FONDO ŽEMĖ

4628/0001:203

4628/0001:123

4628/0001:285

pravažiavimas

ariama

S-1 143m²

1 1832m²

2 1804m²

3 1867m²

S-2 155m²

S-3 203m²

G1 8,5 / 0,2 0,3

## TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠO LENTELĖ

| SKLYPO Nr. | SKLYPO PAŽYMĖJIMAS PLANE IR KAMPŲ KOORDINATĖS: TAŠKO Nr. | X | Y | PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI: SKLYPO PLOTAS Kv. M | PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS | ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS | ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO POBŪDIS | STATINIŲ AUKŠTIS METRAIS | UŽSTATYMO TANKIS | UŽSTATYMO INTENSYVUMAS | PAPILDOMŲ VEIKLOS APRIBOJIMŲ, SERVITUTŲ TRUMPAS APRAŠYMAS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. |
| 1 | 1 | 6108488,53 | 518324,96 | 1832 | KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ | GYVENAMOSIOS TERITORIJOS | MAŽAUKŠČIŲ (IKI 4 AUKŠTŲ) GYV. NAMŲ STATYBOS | 8,5 M | 0,2 | 0,3 | VI Elektros linijų apsaugos zona - 0,0058 ha<br>XX6 Melioracijos sistemų apsaugos zona - 0,1832 ha<br>XLIX Vandentiekio, fekalinės kanalizacijos apsaugos zona - 0,028 ha |
| | 6 | 6108459,12 | 518339,94 | | | | | | | | |
| | 11 | 6108432,56 | 518293,01 | | | | | | | | |
| | 9 | 6108430,10 | 518288,65 | | | | | | | | |
| | 5 | 6108454,91 | 518274,61 | | | | | | | | |
| | 10 | 6108457,69 | 518278,78 | | | | | | | | |
| S-1 | 5 | 6108454,91 | 518274,61 | 143 | | | | | | | Kelio servitutas (Veiksmų sąjungos dalinis), kodas - 101.<br>Servitutas - teisė tiesti, eksploatuoti, naudoti požeminės ir antžeminės komunikacijas (Veiksmų sąjungos dalinis), kodai - 106, 107 ir 108. |
| | 10 | 6108457,69 | 518278,78 | | | | | | | | |
| | 11 | 6108432,56 | 518293,01 | | | | | | | | |
| | 9 | 6108430,10 | 518288,65 | | | | | | | | |
| 2 | 9 | 6108430,10 | 518288,65 | 1804 | KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ | GYVENAMOSIOS TERITORIJOS | MAŽAUKŠČIŲ (IKI 4 AUKŠTŲ) GYV. NAMŲ STATYBOS | 8,5 M | 0,2 | 0,3 | VI Elektros linijų apsaugos zona - 0,0092 ha<br>XX6 Melioracijos sistemų apsaugos zona - 0,1804 ha<br>XLIX Vandentiekio, fekalinės kanalizacijos apsaugos zona - 0,028 ha |
| | 11 | 6108432,56 | 518293,01 | | | | | | | | |
| | 6 | 6108459,12 | 518339,94 | | | | | | | | |
| | 7 | 6108431,50 | 518354,01 | | | | | | | | |
| | 12 | 6108405,61 | 518308,26 | | | | | | | | |
| | 8 | 6108403,15 | 518303,91 | | | | | | | | |
| S-2 | 11 | 6108432,56 | 518293,01 | 155 | | | | | | | Kelio servitutas (Veiksmų sąjungos dalinis), kodas - 101.<br>Servitutas - teisė tiesti, eksploatuoti, naudoti požeminės ir antžeminės komunikacijas (Veiksmų sąjungos dalinis), kodai - 106, 107 ir 108. |
| | 12 | 6108405,61 | 518308,26 | | | | | | | | |
| | 8 | 6108403,15 | 518303,91 | | | | | | | | |
| | 9 | 6108430,10 | 518288,65 | | | | | | | | |
| 3 | 8 | 6108403,15 | 518303,91 | 1867 | KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ | GYVENAMOSIOS TERITORIJOS | MAŽAUKŠČIŲ (IKI 4 AUKŠTŲ) GYV. NAMŲ STATYBOS | 8,5 M | 0,2 | 0,3 | VI Elektros linijų apsaugos zona - 0,0003 ha<br>XX6 Melioracijos sistemų apsaugos zona - 0,1867 ha<br>XLIX Vandentiekio, fekalinės kanalizacijos apsaugos zona - 0,028 ha |
| | 12 | 6108405,61 | 518308,26 | | | | | | | | |
| | 7 | 6108431,50 | 518354,01 | | | | | | | | |
| | 2 | 6108405,83 | 518367,19 | | | | | | | | |
| | 3 | 6108377,83 | 518330,23 | | | | | | | | |
| | 4 | 6108370,09 | 518322,62 | | | | | | | | |
| S-3 | 12 | 6108405,61 | 518308,26 | 203 | | | | | | | Kelio servitutas (Veiksmų sąjungos dalinis), kodas - 101.<br>Servitutas - teisė tiesti, eksploatuoti, naudoti požeminės ir antžeminės komunikacijas (Veiksmų sąjungos dalinis), kodai - 106, 107 ir 108. |
| | 13 | 6108379,13 | 518323,25 | | | | | | | | |
| | 3 | 6108377,83 | 518330,23 | | | | | | | | |
| | 4 | 6108370,09 | 518322,62 | | | | | | | | |
| | 8 | 6108403,15 | 518303,91 | | | | | | | | |

## SUTARTINIAI ŽENKLAI

- PLANUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS SU POSŪKIO TAŠKAIS
- UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
- REKOMENDUOJAMA NAMO STATYBOS VIETA
- KELIO SERVITUTAS
- PLANUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ PSAUGOS ZONOS
- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
- D — ESAMA DRENAŽO LINIJA
- PLANUOJAMA 0,4KV ETL. LINIJA
- KF — PLANUOJAMA BUITINIŲ NUOTEKŲ KANALIZACIJA
- PLANUOJAMAS UŽDARAS BUITINIŲ NUOTEKŲ BIOLOGINIO VALYMO ĮRENGINYS SU APSAUGOS ZONOS RIBOMIS
- V — PLANUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- PLANUOJAMAS ARTEZINIS GRĖŽINYS SU APSAUGOS ZONOS RIBOMIS
- ĮVAŽIAVIMO IR IŠVAŽIAVIMO IŠ SKLYPO VIETA
- 1 — PROJEKTUOJAMO SKLYPO NUMERIS
- 1941 — PROJEKTUOJAMO SKLYPO PLOTAS
- G1 — ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS, BŪDAS, POBŪDIS
- G1 8,5 / 0,2 0,3 — PASTATŲ MAKSIMALUS AUKŠTIS METRAIS / UŽSTATYMO TANKIS / UŽSTATYMO INTENSYVUMAS

## DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ APRAŠAS

5502 M² PLOTO ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAS (KADASTRINIS Nr.4628/0001:203) NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANTIS ANGELEI BIRUTEI ČINKIENEI, ESANTIS PRAULIŲ K., ŠILŲ SEN., JONAVOS R., DALINAMAS Į TRIS NAUJUS ŽEMĖS SKLYPUS, KURIŲ PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS KEIČIAMA Į KITOS PASKIRTIES ŽEMĘ (NAUDOJIMO BŪDAS - GYVENAMOSIOS TERITORIJOS, NAUDOJIMO POBŪDIS - MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBOS).

FORMUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO Nr.1 PLOTAS - 1832 M², SKLYPO Nr.2 - 1804 M² IR SKLYPO Nr.3 - 1867 M².

SUFORMUOTŲ SKLYPŲ NAUDOJIMO, TVARKYMO IR STATYBOS PRIVALOMIEJI REGLAMENTAI PAŽYMĖTI SPRENDINIŲ APRAŠO LENTELĖJE.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Atestato Nr. A1392 | Atlikėjas: UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PASTOGĖ" | PV J. Zonys | Objektas Nr. 2313/09<br>ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPO (kad. Nr.4628/0001:203) PRAULIŲ k., ŠILŲ sen., JONAVOS r. PADALINIMO Į SKLYPUS IR TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMO Į KITĄ, DETALUSIS PLANAS |
| | | Pr. aut. I. Zonytė | Brėžinys: SPRENDINIAI, NAUJŲ SKLYPŲ FORMAVIMO PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1 : 500 — Laida 0 |
| Pr. dalis DP | Statytojas: ANGELĖ BIRUTĖ ČINKIENĖ | | Brėžinio žymuo: 2313/09- 01 - DP - SP — Lapas SP-01 — Lapų 1 |

10