



Jonavos rajono
savivaldybės administracija
Gauta
2012-07-26 Nr. 3B-4270

JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ŠILŲ SENIŪNIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga. Žeminių g. 13, LT-55158, Jonava
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188769070.
Seniūnijos duomenys: savivaldybės biudžetinės įstaigos filialas, Beržų g. 2, Šilų kaimas, Jonavos rajonas, LT-55463,
tel. 8 349 48417, el. p. silu.seniunija@jonava.lt, filialo kodas 188612717

Jonavos rajono savivaldybės
administracijos direktoriui

2012-07-26 Nr. (1.10)-SD-153

DĖL ŠILDYMO PASLAUGŲ PERDAVIMO

Jonavos rajono savivaldybės administracijos Šilų seniūnija pagal Valstybinės energetikos išteklių kainų energetinį veiklos komisijos protokolą (1998-11-30 Nr. 50) ir suderintą 10,24 ct/kWh kainą, vykdė šildymo organizavimą šių pastatų: Lokio g. 5, Šilų k. (bendrbutis) ir Beržų g. 2, Šilų k. (administracinis pastatas).

Kadangi neturime licencijos ir naujoms kainoms negalime gauti leidimo, prašome inicijuoti šildymo paslaugų organizavimo (dujinė katilinė) perdavimą organizacijai, turinčiai leidimą teikti šildymo paslaugas pastatui adresu Lokio g. 5, Šilų k.

Dėl kainų padidėjimo Šilų seniūnija turėjo 5 537 litų nuostolį, dėl tuščių butų – 1 222 lt. Viso 6759 lt.

Prašome rasti galimybių atsiradusiam nuostoliui kompensuoti.

PRIDEDAMA: 1. Valstybinės energetikos išteklių kainų ir energetinės veiklos kontrolės komisijos protokolo išrašo kopija, 1 lapas;

2. 2011-2012 m. socialinių būstų šildymo rezultatai, 1 lapas.

Seniūnė

Irena Kuršatienė

Zoja Kravčenko, tel. 8 349 48417, el. p. zoja.kravcenko@jonava.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V. Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 257, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

2008-04-24 09:54:34

Registro Nr.: **20/197145**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1988-12-20**
Versija: **17 (2008-04-24)**
Adresas: **Jonavos r. sav. Šilų k. Loklo g. 5**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Bendrabutis

Unikalus Nr.: **4697-7009-6015**Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (fizinio socialinių grupių asmenims)**Pažymėjimas plane: **1N2p**Statybos pabaigos metai: **1977**Baigimo procentas: **100 %**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**Sienos: **Plytų mūras**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Miesto vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Miesto kanalizacija**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **665.51 kv.m**Naudingas plotas: **513.16 kv.m**Gyvenamasis plotas: **271.20 kv.m**Rūšių (pusrūšių) plotas: **37.83 kv.m**Užstatytas plotas: **414.45 kv.m**Tūris: **2502 kub.m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **656298 Lt**Atkuriamoji vertė: **525038 Lt**Vidutinė rinkos vertė: **105008 Lt**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-12-15**Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-12-15**

2.2.

Priklausinys: **Kiti statiniai (Inžineriniai) - Kiemo statiniai**Aprašymas / pastabos: **(7 kanalizacijos šuliniai)**Unikalus Nr.: **4697-7009-6026**Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Kiti statiniai**Statybos pabaigos metai: **1977**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3451 Lt**Atkuriamoji vertė: **1139 Lt**Vidutinė rinkos vertė: **231 Lt**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-12-15**Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-12-15**Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4697-7009-6015, aprašytam p. 2.1.**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA, a.k. 188612140**Daiktas: **pastatas Nr. 4697-7009-6015, aprašytas p. 2.1.****kiti statiniai Nr. 4697-7009-6026, aprašyti p. 2.2.**[registravimo pagrindas: **Priėmimo - perdavimo aktas, 1999-03-18, Nr. 161**[rašas galioja: **Nuo 2001-01-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra]

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra]**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta nuomos sutartisNuomininkas: **ALDONA BALČIŪNIENĖ, a.k. 44902021278**Daiktas: **pastatas Nr. 4697-7009-6015, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **Nuomos sutartis, 2008-04-14**Plotas: **21.9 kv.m**Aprašymas: **patalpa II-8 - 15.14 kv.m; su bendro naudojimo patalpomis 6.67 kv.m**[rašas galioja: **Nuo 2008-04-22**Terminas: **iki 2011-04-01**

7.2.

Sudaryta nuomos sutartisNuomininkas: **JOLANTA BALČIŪNAITĖ, a.k. 47309220882**Daiktas: **pastatas Nr. 4697-7009-6015, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **Nuomos sutartis, 2008-03-19**Plotas: **66.38 kv.m**[rašas galioja: **Nuo 2008-04-14**Terminas: **Nuo 2008-03-19 iki 2011-04-01**

7.3.

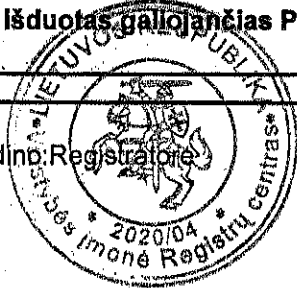
Sudaryta nuomos sutartisNuomininkas: **TEO LT, AB, a.k. 121215434**Daiktas: **pastatas Nr. 4697-7009-6015, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **Nuomos sutartis, 2002-05-01, Nr. 2002/LN-103**Plotas: **28.99 kv.m**[rašas galioja: **Nuo 2006-05-19**Terminas: **Nuo 2002-05-01 iki 2007-05-01****8. Žymos: [rašų nėra]****9. Specialios naudojimo sąlygos: [rašų nėra]****10. Kadastro žymos: [rašų nėra]****11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Buvęs adresas Jonavos r. Šilų k.

12. Kita informacija:Archyvinės bylos Nr.: **46/4819****13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: [rašų nėra]**

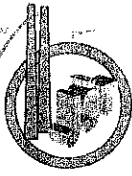
2008-04-24 09:54:34

Dokumentą atspausdino: Registratoriai



Irena Vedeikienė

Geol. Priežiūra



2012-10-11 33-5654

**AKCINĖ BENDROVĖ
„JONAVOS ŠILUMOS TINKLAI“**

Kodas 156737189, PVM mokėtojo kodas LT567371811, Klaipėdos g. 8, LT-55169, Jonava, tel./faks. (8 349) 52 189, 77 120
El. p. jst.centras@jonava.net, a.s. LT204010043900080283, AB DNB bankas, b.k. 40100
Reg. paž. Nr. 001447, išd. 2004-08-17, Registro tvarkytojas – Valstybės įmonė Registrų centras

Jonavos rajono savivaldybės administracijai

2012-10-11 Nr. 6 - 316

Į 2012-10-10 el.laišką

DĖL ŠILŲ KAIMO LOKIO G. 5 DUJINĖS KATILINĖS PERDAVIMO

Atsakydami į Jonavos rajono savivaldybės turto ir įmonių valdymo skyriaus 2012 m. spalio 10 dienos el.laišką dėl Lokio g. 5 Šilų k., Jonavos raj. dujinės katilinės perdavimo bendrovei ir šilumos tiekimo organizavimo Šilų kaime, informuojame, kad AB „Jonavos šilumos tinklai“ išduota licencija tiekti šilumą Jonavos rajono savivaldybės Jonavos miesto, Ruklos miestelio ir Kuigalių kaimo teritorijoje, išskyrus kitose Jonavos rajono savivaldybės ar Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau–Komisija) išduotose licencijose apibrėžtas teritorijas. Pasikeitus licencijuojamos veiklos teritorijai, privalėsime apie tai informuoti Komisiją ir pateikti prašymą pakeisti licenciją bei dokumentus, patvirtinančius pasikeitusius duomenis.

Nesant kitų galimybių, neprieštaraujame tiekti šilumą Šilų kaimo Lokio g. 5 daugiabučio namo vartotojams su sąlyga, kad šio namo butų ir kitų patalpų savininkai bendrosios nuosavybės teise valdys ir naudos daugiabučio namo šilumos punkto įrenginius, kaip numatyta Lietuvos Respublikos Šilumos ūkio Įstatymo (Žin., 2003, Nr. 51-2254; 2007, Nr. 130-5259) 24 straipsnio 1-me punkte.

Šilumos energija Šilų kaimo Lokio g. 5 vartotojams būtų tiekiama AB „Jonavos šilumos tinklai“ apskaičiuotomis kainomis.

PRIDEDAMA. Bendrovės stebėtojų tarybos posėdžio protokolo išrašas, 1 lapas.

Direktorius

Alfredas Sadzevičius

SUDERINTA:

Egidijus Sinkevičius

Direktorius pavaduotojas ekonomikai

Rima Knystautienė
tel. (8 349) 77 123