

UAB "Jonavos paslaugos"

Priedas Nr 1 prie UAB "Jonavos paslaugos" 2020 metų direktoriaus ataskaitos
2020 metų sandoriai

Data	Su kuo	Dėl ko	Sandorių skaičius
2020 m	UAB "Aukštata", UAB "Žilinskis ir Co", UAB "Guresta", UAB "Daistatus", UAB "Statybų vizija", UAB "Tekanas", UAB "Aukštaitijos ranga", UAB "Dengsta", UAB "Aestas"	Pagrindinės renovacijos darbų sutartys	17
2020 m	UAB "Statybos projektų ekspertizės centras", UAB "Pastatų konstrukcijos", UAB "Projektų ekspertizė", UAB "Skena", UAB "Ekspertika", UAB "Statybos ekspertų biuras"	Ekspertizės sutartys	8
2020 m	P. Liaudanskio IĮ, UAB "a. CONS", Kėstutis Keliuotis, Darius Misiūnas, Vytautas Valeika	Investicijų projekto ir ENS parengimo paslaugų pirkimo sutartys	30
2020 m	UAB "Viešųjų investicijų plėtros agentūra"	Daugiabučio namo kreditavimo sutartys	18
2020 m	UAB "Prie Lėvens", UAB "Primus", UAB "Kontrolė", UAB Renovacijos Konsultacijos, UAB "Erdvinė linija", UAB "Para", UAB "Projektai ir Co" UAB "Statybos projektų ekspertizės centras", UAB Polistatyba, UAB "Projektų ekspertizė", UAB "Statybos ekspertų biuras", UAB "Statinio projektavimo studija", UAB "Projektai ir Co", UAB "Projektų rengimo centras", UAB Plėtros partneriai, UAB "Statinio projektavimo studija", UAB Pastatų konstrukcijos.	Techn. priežiūros (namo atnaujinimui) paslaugų pirkimo sutartys	21
2020 m	UAB "Gerlukas", UAB "Autojuta", UAB "Tokvila", Jonavos r.sav. administracija, VšĮ "Pakuočių tvarkymo organizacija", VšĮ "Žalioji taškas", VšĮ "Gamtos atėtis"	Sutartys dėl techninių darbo projektų	27
2020 m	UAB "Lietuvos draudimas"	A/m, mechanizmų ir įrangos pirkimo sutartys	3
2020 m	UAB "Informatikos ir Ryšių technologijų centras"	Finansavimo sutartis	1
2020 m	AB "Lietuvos draudimas"	IT modulio pirkimas	1
2020 m	Jonavos raj. savivaldybės administracija	Draudimo sutartys	3
2020 m	Jonavos raj. savivaldybės administracija	Ilgalaikio turto nuomos sutartys	3
2020 m	Jonavos raj. savivaldybės administracija	Patikėjimo sutartis	1

Data	Su kuo	Dėl ko	Sandorių skaičius
2020 m	<p>UAB "Verslo vizijos", UAB "Žalvaris", Gamintojų ir Importuotojų asociacija UAB "Garnavos medicinos", UAB "Technovant", UAB "Tintor-Tintaravos" Olisevičiaus ūkis, UAB "Mazgas", AB "Kelių priežiūra", UAB "Gerovė", MB "Diskų miestas", UAB "Ignitis", G. Vaičėno įmonė, UAB "Saugima", UAB "Gerlukas", UAB "Nafėnas", UAB "MAXIMA LT", UAB "Lefikas", UAB "Hirana", UAB "Gindana", UAB "Garo ir šilumos technologijos", UAB "a.Cons", UAB "Ukmergės keliai", "Mubas" B.Benaitienės indv.įmonė, UAB "Gerlukas", UAB "Hirana", MB „Naujiems namams“, UAB "Koslita", UAB "Universta", UAB "Lietieta", UAB "Sanitex", UAB "Gerunda", UAB "LIT Salt Trade"</p>	<p>tekstilės atliekų tvarkymo, pavojingų ir nepavojingų atliekų tvarkymo bei kitų aplinkosauginių paslaugų teikimo, žaliųjų ir kitų atliekų svėrimo paslaugos teikimo sutartys</p>	8
2020 m	<p>AB "Kelių priežiūra", UAB "Jonsauga", UAB "Lindstrom", UAB "Proitas", UAB "MGM Baltic", ŽŪB "Omas", UAB „Viešųjų pirkimų ekspertų grupė“, UAB "Kavos draugas", UAB "TV7", UAB "Bite", Advokatų kontora "Bajorienė, Čelkis ir partneriai", AB Lietuvos paštas, UAB "Diagnostikos laboratorija", UAB "Aukštaitijos kasyba", UAB "KMT", VĮ "Registru centras", VĮ "BETA", UAB "Adam Decolight", UAB "Jonavos vandenys", UAB "AG studija", MB "Laustata", Enduro Lithuania VŠĮ, UAB "Aukstata", UAB "Aukštaitijos ranga", UAB "Grifs AG", Egidijus Stancikas, UAB Ignitis</p>	<p>Įvairių paslaugų pirkimo sutartys</p>	30
2020 m	UAB "Apsaugos komanda", UAB "Grifs AG"	Apsaugos paslaugų teikimo sutartys	3
2020 m	UAB "Drūtnamis"	Projektavimo darbų sutartis	1
2020 m	UAB "Reception", UAB "Technologinių paslaugų sprendimai", UAB "Verslo tiltas", UAB "Straujos" prekybos sistemos	IT paslaugų pirkimo, kasos aptarnavimo sutartys	7
2020 m	UAB "Paysera", AB Swedbank	Banko paslaugų sutartys	3
2020 m	Darbuotojai	a/m panaudos sutartys	9
2020 m	UAB "G4S Lietuva"	Inkasavimo paslaugų sutartis	1

Data	Su kuo	Dėl ko	Sandorių skaičius
2020 m	UAB Jonavos hidrotechnika, MB "Mureka", UAB "Aukštaitijos ranga", UAB Pastatų konstrukcijos, UAB "Nareva", UAB "Investicinių sprendimų grupė", UAB "Virtualūs namai", UAB "Ukmergės keliai"	Statybos rangos darbų sutartys	8
2020 m	UAB "Egsta", UAB "Partneris statybose", UAB "Stogdenga" UAB "Finestra", UAB "Fajetono grupė", UAB "Apsvidija", UAB "Ginetas", UAB "Dengsta", Airidas Morkūnas, UAB "TN Baltic", UAB "Aukštaitijos ranga"	Stogo remonto darbų sutartys Sutartys dėl perparduodamų darbų daug. namuose	4 27
2020 m	Užimtumo tarnyba prie LR socialinės apsaugos ir darbo ministerijos Kauno klientų aptarnavimo departamentas Jonavos sk. Jonavos r.sav.administracija	Subsidijuojamų darb. Bei viešųjų darbų finansavimo sutartys	16
2020 m	UAB "SDG"	Mokymo paslaugų sutartys	1
2020 m	VĮ Turto bankas	Susitarimai dėl paveldėtų skolų apmokėjimo	9
2020 m	Įmonės, organizacijos	Paslaugų teikimo sutartys	47
2020 m	Rajono juridiniai ir fiziniai asmenys	Sutartys dėl atliekų surinkimo ir sutvarkymo	67
2020 m		VISO	407

Direktorius

Edmundas Mulokas

Turto pokyčiai 2020 m., lyginant su 2019 m.

Eil. Nr.	Straipsniai	2020 m	2019 m	Skirtumas	Proc	Pastabos
	TURTAS					
A.	ILGALAIKIS TURTAS	1857136	1348442	508694	37,70	
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	8226	8369	(143)	(1,70)	Įsigyta už 12088 €, prisk. amortizacijos 12231 €
2.	MATERIALUSIS TURTAS	1834510	1326757	507753	38,30	
2.2.	Pastatai ir statiniai	957178	354872	602306	169,70	Įsigyta (turtinis įnašas) už 38200 €, pasigaminta (baigta statyba) už 585301 €, prisk. nusidėvėjimo 21195 €
2.3.	Mašinos ir įranga	86116	152020	(65904)	(43,40)	Priskaičiuotas nusidėvėjimo 65905 €
2.4.	Transporto priemonės	298243	348971	(50728)	(14,50)	Įsigyta už 137605 €, prisk. nusidėvėjimo 188332 €, nurašyta lik.v. 1 €
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai, ir įrankiai	113449	122526	(9077)	(7,40)	Įsigyta už 45213 €, prisk. nusidėvėjimo 54005 €, parduota lik.v. 253 €, nurašyta lik.v. 32 €
2.6.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai	379524	348368	31156	8,90	Nebaigta statyba 616457 €, pasigaminta (užbaigta statyba) už 585301 €.
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS	14400	13316	1084	8,10	
4.1.	Atidėtojo mokesčio turtas	14400	13050	1350	10,30	
4.2.	Kitas turtas	0	266	(266)	(100,00)	
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS	3616419	3552573	63846	1,80	Dėl kaupiamųjų lėšų ir atsargų likučių padidėjimo
1.	ATSARGOS	245493	196707	48786	24,80	
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	239480	185598	53882	29,00	Padidėjo finansuojamų atsargų bei medžiagų pas atsakingus darbuotojus likutis
1.7.	Sumokėti avansai	6013	11109	(5096)	(45,90)	Mažesnis avansinių mokėjimų tiekėjams bei būsimųjų laikotarpių sąnaudų likutis

2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	955316	950405	4911	0,50	
2.1.	Pirkėjų skolos	948783	943212	5571	0,60	Padidėjo gyventojų skolos
2.4.	Kitos gautinos sumos	6533	7193	(660)	(9,20)	Avansiniais mokėjimais padengta pelno mokesčio skola
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	2415610	2405461	10149	0,40	Padidėjo kaupiamųjų lėšų namų atnaujinimui
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	7140	6466	674	10,40	Padidėjo draudimo įmokų likutis
	TURTO IŠ VISO:	5480695	4907481	573214	11,70	

Direktorius



Edmundas Mulokas

UAB "Jonavos paslaugos" darbuotojų etatų sąrašas 2020-12-31

Eil Nr	Pareigos	Etatų skaičius	Darbuotojų skaičius	Pastabos
VADOVAI AUKŠČIAUSIO LYGIO				
1	Direktorius	1	1	
2	Vyr.buhalteris	1	1	
3	Direktoriaus pavaduotojas komunaliniam ūkiui	1	1	
4	Direktoriaus pavaduotojas daug.n.administravimui	1	1	
VADOVAI VIDUTINIO LYGIO				
5	Teisės ir bendrųjų reikalų sk.vedėjas	1	1	
6	D.n.tech.priežiūros ir remonto sk.vedėjas	1	0	
7	D.n.admin.sk.vedėjas	1	1	
8	Atliekų tvarkymo sistemos organiz.sk.vedėja	1	1	
9	Miesto tvarkymo skyriaus vedėjas	1	1	
10	Transporto skyriaus vedėjas	1	1	
11	Vyr. energetikas	1	1	
12	Ekonomistas	1	1	
VADOVAI ŽEMUTINIO LYGIO				
13	Vyr. Vadybininkas avarinei tarnybai ir santechnikos r	1	1	
14	Vadybininkas daug.n. elektros ūkiui	1	1	
15	Vadybininkas santechnikos remontui	1	1	
16	Vadybininkas statybos darbams	0,3	1	
17	Vyr.kasininkas	1	1	
18	Vyr. mechanikas	1	1	
19	Vadybininkas valymui	3	3	
20	Vadybininkas miesto priežiūrai	2	2	
21	Želdinių priežiūros vadybininkas	1	1	
22	Atliekų tvarkymo sistemos vadybininkė	1	1	
SPECIALISTAI				
23	Klientų aptarnavimo vadybininkas - apskaitininkas	1	1	
24	Atliekų tvarkymo sistemos administratorius	1	1	
25	Atliekų tvarkymo sistemos administratorius-teisininkas	1	1	
26	Informacinių technologijų specialistas	1	1	
27	Vadybininkas daug. namams	1	1	
28	Darbo saugos ir sveikatos specialistas	1	1	
29	Personalo vadybininkas	1	1	
30	Buhalteris	1	1	
31	Darbo užmokesčio buhalteris	1	1	
32	Turto apskaitos buhalterė	1	1	
33	Informacinės sistemos specialistas-apskaitininkas	1	1	
34	Socialinio būsto vadybininkas	1	0	
35	Vyresnysis vadybininkas pastatų tech.priežiūrai	1	1	
36	Vadybininkas pastatų tech. priežiūrai	1	1	
37	Juristas	1	1	
38	Teisininkas	1	1	
39	Vadybininkas daugiab.namų apskaitai	1	1	

Eil Nr	Pareigos	Etatų skaičius	Darbuotojų skaičius	Pastabos
40	Vadybininkas sutartims	1	1	
41	Skolų išieškojimo vyr.specialistas	1	1	
42	Skolų išieškojimo specialistas	1	1	
43	Apskaitininkas- analitikas	1	1	
44	Apskaitininkas	1	1	
45	Sąskaitininkas	2	2	
46	Visuomenės sveikatos specialistas	0,2	1	
47	Vadybininkas daugiabučių namų modernizavimui	1,625	1	
48	Daug.n.modernizavimo vadyb.-0,5et.	0,5	0	
49	Daug.n. Modernizavimo susirinkimų org. 0,4 et	0,4	0	
50	Daug.n. Modernizavimo vyr.susirinkimų org. 0,2 et	0,2	0	
51	Projekto vadovas modernizavimui	1	1	
52	Daug.n. modernizavimo apskaitininkas	1	1	
53	Techninės priežiūros vadovas	0,2	1	
TARNAUTOJAI				
54	Bendrujų reikalų vyr.specialistas	1	1	
55	Administratorius	1	1	
56	Klientų aptarnavimo operatorisu	0,75	0	
57	Degalinės operatorė	0,25	0	
58	Archyvaras	0,25	0	
59	Turgavietės prižiūrėtojos	0,4	0	
60	Kapinių priežiūros vadybininkė, 0,6 etato	0,6	1	
61	Dispečeris	4,4	4	
62	Kasininkė 0,25et.	0,25	1	
63	Kasininkė 0,5 et.(seniūnijoje)	1	1	
64	Kasininkė 0,75et.	6,75	8	
DARBININKAI				
61	Apželdinimo darbininkas	3	3	
62	Darbininkas kapinių priežiūrai	1	1	
63	Darbininkas atliekų tvarkymui	13	11	
64	Dažytojas	6	6	
65	Elektrikas	10	7	
66	Frontalinio krautuvo mašinistas	1	1	
67	Gėlininkas	5	0	sezoniniai d.
68	Kelio darbininkas	6	2	
69	Mechanizatorius-traktorininkas	5	3	
70	Motoristas-remontininkas	1	1	
71	Pagalbinis darbininkas	3	3	
72	Pirtininkas	1	1	
73	Santehnikas-suvirintojas	4	3	
74	Stalius	4	2	
75	Statybininkas-pagalbinis darbininkas	1	0	
76	Stogdengys-statybininkas	2	2	
77	Suvirintojas-šaltkalvis	2	1	
78	Šaltkalvis-remontininkas	2	2	
79	Šaltkalvis-santehnikas	14	12	
80	Šiukšliavežės vairuotojas	4	2	
81	Šiukšliavežės su manipulatoriumi vairuotojas	2	2	

Eil Nr	Pareigos	Etatų skaičius	Darbuotojų skaičius	Pastabos
82	Šiukšliavežės su manipulatoriumi vairuotojas - logistas	1	1	
83	Krovininio automobilio su manipulatoriumi vairuotojas	4	2	
84	Krovininio automobilio su manipulatoriumi vairuotojas-operatorius		1	
85	Autokeltuvo vairuotojas	2	2	
86	Traktorininkas - kelio darbininkas	1	1	
87	Krovininio automobilio vairuotojas	3	3	
88	Vairuotojas- mechanizatorius	2	2	
89	Vairuotojas-santehnikas	5	4	
90	Valyt. Adm patalpų	1	1	
91	Valytojai	144	146	29 valytojai nepilnu etatu
92	Viešojo tualetu prižiūrėtoja	2,19	3	
93	Žolės pjovėjas	18	0	sezoniniai d.
	VISO	343,265	300	

Direktorius



Edmundas Mulokas

RODIKLIŲ LENTELĖ

Rodikliai		Metai		
Pavadinimas	Reikšmė	2020 m	2019 m	2018 m.
EBITDA, tūkst.Eur	Pelnas prieš palūkanas, mokesčius ir nusidėvėjimą bei amortizaciją	754,1	541,5	540,6
Likvidumo koeficientas	Trumpalaikis turtas / Trumpalaikiai įsipareigojimai ir per vienerius metus mokėtinos sumos	1,1	1,45	1,17
Grynasis pelningumas, proc	Grynasis pelnas / Pardavimo pajamos x 100	5,78	3,06	3,28
Turto pelningumas, proc	Grynasis pelnas / Visas turtas x 100	6,45	5,57	3,96
Nuosavo kapitalo pelningumas, proc	Grynasis pelnas / Nuosavas kapitalas x 100	16,02	8,96	10,41
Įsipareigojimų ir nuosavo kapitalo santykis, proc	Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai / Nuosavas kapitalas x 100	148,37	60,46	162,09
Debitorinio įsiskolinimo apyvartumas dienomis	Debitorinis įsiskolinimas (vid. Vertė) x 365 / Pardavimo pajamos	56,59	73,81	65,17
Kreditorinio įsiskolinimo apyvartumas dienomis	Kreditorinis įsiskolinimas (vid. Vertė) x 365 / Pardavimo pajamos	195,28	87,01	186,11

Kita informacija

Vid. sąrašinis darbuotojų skaičius, vnt	315	320	321
Vid. Mėnesinis 1 darbuotojo atlyginimas, Eur, tame sk.	888,7	816,17	605,99
Vid. Mėnesinis vadovų (direktoriaus, jo pavaduotojų atlyginimas), 1 žm, Eur	4611,52	4944,12	3586,90
Vid. Mėnesinis kitų darbuotojų atlyginimas, Eur	852,91	826,54	577,87
Vid. Mėnesinis direktoriaus DU, Eur	5101,99	5287,54	4027,68

Pastabos:

Ekonominiai rodikliai paskaičiuoti, eliminavus iš balanso gyventojų sukauptų lėšų likučius (daugiabučių namų kaupiamuosiuose fonduose)

2018 m vidutinis mėnesinis darbuotojų atlyginimas perskaičiuotas su indeksu 1,289

Vid.mėnesinis vadovų bei kitų darbuotojų atlyginimas paskaičiuotas, vadovaujantis LRV 2016-01-18 nutarimu Nr. 42 redakcija)

vidutinis mėnesinis 1 darbuotojo atlyginimas paskaičiuotas 1-am darbuotojui, dirbančiam tiek pilnu, tiek nepilnu etatu. Vid. Mėnesinis atlyginimas 1-am sąlyginiam darbuotojui (etatui)- 965,12 Eur

Direktorius



Edmundas Mulokas

UAB "JONAVOS PASLAUGOS"
(Institucijos/padalinio pavadinimas)

JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖS 2021-2023 METŲ STRATEGINIS VEIKLOS PLANAS

Prioritetai	Numatomos veiklos pavadinimas	Atsakingas asmuo	Lėšų poreikis 2021 m., Eur						Lėšų poreikis 2022 m., Eur						Lėšų poreikis 2023 m., Eur						Laukiamas rezultatas																													
			Iš jų:			Iš jų:			Iš jų:			Iš jų:			Iš jų:			Mato vnt.	2021 m.	2022 m.	2023 m.																													
			Savivaldybės biudžetui	Valstybės biudžetui	ES fondai, kiti fondai	Savivaldybės biudžetui	Valstybės biudžetui	ES fondai, kiti fondai	Savivaldybės biudžetui	Valstybės biudžetui	ES fondai, kiti fondai	Savivaldybės biudžetui	Valstybės biudžetui	ES fondai, kiti fondai	Pavadinimas																																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23																												
1	Vienligo klientų aptarnavimo centro įrengimas	UAB "Jonavos paslaugos" direktorius	30000				30000						0						vnt	1																														
2	Išgyvti profesionalų žolės pjovimo agregatą.	UAB "Jonavos paslaugos" direktorius	55000				55000	0					35000				35000		vnt	1																														
3	Išgyvti mini ekskavatorių.	UAB "Jonavos paslaugos" direktorius	35000				35000												vnt	1																														
4	Išgyvti krovininį automobilį (iki 3,5t)	UAB "Jonavos paslaugos" direktorius	0					35000				35000	0						vnt																															
5	Išgyvti krovininį automobilį su manipulatoriumi	UAB "Jonavos paslaugos" direktorius	0					0					140000					140000	vnt																															
6	Išgyvti šiuokšlėvežę mašiną su manipulatoriumi	UAB "Jonavos paslaugos" direktorius	0					220000				220000	0						vnt																															
7	Išgyvti vidutinio galimumo traktorių	UAB "Jonavos paslaugos" direktorius	0					0					40000				40000		vnt																															
8	Buitinių patalpų statybos-remonto darbai ir gamybos paskirties pastato statyba	UAB "Jonavos paslaugos" direktorius	600000				600000	0					0						vnt																															
9	SKlypo Gudžionių g. 4 sutvarkymas	UAB "Jonavos paslaugos" direktorius	0					340000				340000	340000				340000		m2						6000																									
10	Igyvendinti Jonavos rajono energetinio efektyvumo didinimo programą	UAB "Jonavos paslaugos" direktorius ir SPIS	5400000	18000	1782000		3600000	4500000	20000	1400000		3080000	5000000	5000000	1500000		3450000																																	
			Iš viso:			6120000			18000			1782000			0			4320000			50955000			20000			1400000			0			3675000			5555000			50000			1500000			0			4005000		

Direktorius

Edmundas Mulokas

